

WYKAZ NR 14/2017
z dnia 19 października 2017 r.

Na podstawie art. 25, ust. 1 i art. 35, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wraz z późniejszymi zmianami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147), uchwały nr XX/364/04 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 kwietnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Zach. 2004. 44. 834 z późniejszymi zmianami) oraz Oświadczenia Woli nr 15/MOSRiR/2017 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 16 października 2017 r., Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu, Rekreacji i Rehabilitacji w Szczecinie podaje do publicznej wiadomości, że posiada do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na zasadzie kontynuacji, na okres trzech lat, lokal użytkowy wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Położenie nieruchomości Księga wieczysta	Nr obrębu Nr działki	Usytuowanie lokalu	Pow. lokalu do oddania w najem	Dopuszczalny zakres działalności	Sposób użytkowania	Stawka czynszu netto w zł/m ²
1.	ul. Wąska 16 KW/SZ1S/00153598/7	1020 dz. nr 12/1	lokal nr 2	32,94 m ²	sklep sportowy	najem	33,00

1. Poza czynszem Najemca ponosić będzie opłaty za zużyte media (energia elektryczna, woda i kanalizacja, wywóz odpadów, centralne ogrzewanie).
2. Do czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
3. Czynsz należy wносить w terminie do dnia 21-go każdego miesiąca.
4. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – 3 lata.
5. Najemca lokalu użytkowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, jest płatnikiem podatku od nieruchomości.


DYREKTOR
Wojciech Olbryś

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:
od dnia 19 października 2017 r. do dnia 10 listopada 2017 r.

